

Ehitusteatis nr 2611201/02906

Taotlus/teatis

Taotluse/teatise andmed

Dokument Ehitusteatis nr 2611201/02906
Dokumendi kuupäev 25.02.2026
Menetlev asutus Rapla Vallavalitsus

Seotud isikud

Roll	Isikukood/ Registrikood	Nimi (kontaktisik)
Dokumendi esitaja	12129584	Eesti Soojustusprojekt OÜ (KRISTINA VINOGRADINA)
Taotleja	12129584	Eesti Soojustusprojekt OÜ (KRISTINA VINOGRADINA)
Ehitusprojekti koostaja	12129584	Eesti Soojustusprojekt OÜ (KRISTINA VINOGRADINA)
Taotleja	11216921	Osaühing Termopilt (Tõnu Tiit)
Tellija	80182363	Rapla vald, Alu alevik, Mäe tn 7 korteriühistu (Eget Poom)

Seotud ehitised

Jrk	Ehitise nimetus	EHR kood	Ehitise aadress
1	18-krt. elamu	109015528	Rapla maakond, Rapla vald, Alu alevik, Mäe tn 7

Ehitis

Ehitustegevuse info

Näitaja	Taotluse andmed
Hoone liik	Eluhoone
Ehitisealune pind ja kõrgus	Ehitisealuse pinnaga üle 60 m ²
Ehitis on vees, kaldaga ühendamata	Ei
Kavandataav tegevus	Ehitise ümberehitamine
Ehitustegevuse täpsustus	Fassaadi rekonstrueerimine koos soojustamisega, Katuse rekonstrueerimine koos soojustamisega, Välimiste avatäidete asendamine, Muu rekonstrueerimine, Ventilatsioonisüsteemi muutmine või terviklik asendamine, Küttesüsteemi muutmine või terviklik asendamine, Tarbeveesüsteemi muutmine või terviklik asendamine, Kanaliseerimisüsteemi muutmine või terviklik asendamine, Elektrisüsteemi muutmine või terviklik asendamine, Muu tehnosüsteemi muutmine või terviklik asendamine
Alusdokument	
See tegevus on	Teatisekohustuslik

Ehitise üldinfo

Näitaja	EHR andmed	Taotluse andmed
Ehitise liik	Hoone	
Ehitise nimetus	18-krt. elamu	Korterelamu
Ehitisregistri kood	109015528	
Omandi liik	kinnisasi	
Kultuuriväärtus		
Kaitsekategooria		
Ehitise seisund	Olemas	
Esmase kasutusaasta	1972	
Esmase kasutuselevõtu aasta on oletuslik	ei	
Ehitise aadress	Rapla maakond, Rapla vald, Alu alevik, Mäe tn 7	

Ehitise kasutamise otstarbed

Näitaja	EHR andmed	Taotluse andmed
Kasutamise otstarve, eluruumi pind (m2)	Muu kolme või enama korteriga elamu (11222) 927,6	Muu kolme või enama korteriga elamu (11222) 927,6
Kasutamise otstarve, mitteiluruumi pind (m2)		
Eluruumide pind kokku	927,6	927,6
Mitteiluruumide pind kokku	0,0	0,0

Ehitise mõõtmised

Näitaja	EHR andmed	Taotluse andmed
Ehitisealune pind (m2)	447,0	486,8
Maapealse osa alune pind (m2)		486,8
Köetav pind (m2)		1 031,1
Suletud netopind (m2)	1 295,9	
Üldkasutatav pind (m2)	368,3	338,5
Tehnopind (m2)		29,8
Maapealsete korruste arv	3	
Maa-aluste korruste arv		1
Kõrgus (m)		11,8
Absoluutne kõrgus (m)		
Pikkus (m)		11,9
Laius (m)		
Sügavus (m)		1,2
Maht (m3)	4 819,0	5 517,0
Maapealse osa maht (m3)		4 976,0

Ehitise konstruktsioonid ja materjalid

Näitaja	EHR andmed	Taotluse andmed
Vundamendi liik	madalvundament	
Kande- ja jäigastavate konstruktsioonide materjali liik	väike- või suurplokk, näiteks vaht, mull, kergkruus, kärg, betoon	väike- või suurplokk, näiteks vaht, mull, kergkruus, kärg, betoon; monteeritav raudbetoon
Välisseina liik	väike- või suurplokk (vaht, mull, kergkruus, kärg, betoon jms)	
Välisseina välisviimistluse materjali liik	krohv	fassaadiplaat (seal hulgas tsementkiudplaat)
Vahelagede kandva osa materjali liik	monteeritav raudbetoon	
Katuse ja katuslagede kandva osa materjali liik	monteeritav raudbetoon	monteeritav raudbetoon; puit
Katusekatte materjali liik	eterniit	plekk

Ehitise tehnilised näitajad

Näitaja	EHR andmed	Taotluse andmed
Elektrisüsteemi liik	võrk	võrk; päikeseenergial põhinev
Veevarustuse liik	võrk	
Kanalistasiooni liik	võrk	
Soojusvarustuse liik	kaugküte	
Soojusallika liik	katel; kaugküte	kaugküte
Energiaallika liik	vedelkütus	soojus (tõhus kaugküte)
Ventilatsiooni liik		loomulik ventilatsioon; mehaaniline sissepuhe ja väljatõmme soojustagastusega
Jahutussüsteemi liik		puudub
Võrgu- või mahutigaas		puudub
Liftide arv	0	

Ehitise asukoht

Kuju nr	Näitaja	EHR andmed	Taotluse andmed
----------------	----------------	-------------------	------------------------

Ehitise asukohaandmeid dokumendiga ei muudeta

Ehitise osad

Osa nr	Näitaja	EHR andmed	Taotluse andmed
	Tegevus		Muudetud
	Ehitise osa tüüp	Mitteeluruum	
	Sissepääsu korrus		1
	Ehitise kuju, kus hooneosa asub	1: null	
	Ehitise osa nimetus	Üldkasutatav ala	
	Kasutamise otstarve	Muu kolme või enama korteriga elamu	
	Hooneosa aadress		
	Ehitise osa pind (m2)	368,3	338,5
	Köetav pind (m2)		103,5
	Rõdude ja lodžade pind (m2)		
	Tubade arv		
	Köökide arv		
	Avatud köökide arv		
	Tualettruumi liik		
	Pesemisvõimaluse liik		
	Gaasipaigaldis		
	Soojusallika liik		
	Energiaallika liik		

Osa nr	Näitaja	EHR andmed	Taotluse andmed
	Tegevus		Lisatud
	Ehitise osa tüüp		Mitteeluruum
	Sissepääsu korrus		1
	Ehitise kuju, kus hooneosa asub		1:
	Ehitise osa nimetus		Tehnopind
	Kasutamise otstarve		Muu kolme või enama korteriga elamu
	Hooneosa aadress		
	Ehitise osa pind (m2)		29,8
	Köetav pind (m2)		0,0
	Rõdude ja lodžade pind (m2)		
	Tubade arv		
	Köökide arv		
	Avatud köökide arv		
	Tualettruumi liik		
	Pesemisvõimaluse liik		
	Gaasipaigaldis		
	Soojusallika liik		
	Energiaallika liik		

Osa nr	Näitaja	EHR andmed	Taotluse andmed
1	Tegevus		Muudetud
	Ehitise osa tüüp	Eluruum	
	Sissepääsu korrus	1	
	Ehitise kuju, kus hooneosa asub	1: null	
	Hooneosa aadress	Rapla maakond, Rapla vald, Alu alevik, Mäe tn 7-1	
	Ehitise osa pind (m2)	51,1	
	Köetav pind (m2)		51,1
	Rõdude ja lodžade pind (m2)		3,3
	Tubade arv	2	
	Köökide arv	1	
	Avatud köökide arv		
	Tualettruumi liik	vesiklosett	
	Pesemisvõimaluse liik	vann/dušš	
	Gaasipaigaldis		
	Soojusallika liik	katel	
	Energiaallika liik	vedelkütus	

Osa nr	Näitaja	EHR andmed	Taotluse andmed
2	Tegevus		Muudetud
	Ehitise osa tüüp	Eluruum	
	Sissepääsu korrus	1	
	Ehitise kuju, kus hooneosa asub	1: null	
	Hooneosa aadress	Rapla maakond, Rapla vald, Alu alevik, Mäe tn 7-2	
	Ehitise osa pind (m2)	51,2	
	Köetav pind (m2)		51,2
	Rõdude ja lodžade pind (m2)		3,3
	Tubade arv	2	
	Köökide arv	1	
	Avatud köökide arv		
	Tualettruumi liik	vesiklosett	
	Pesemisvõimaluse liik	vann/dušš	
	Gaasipaigaldis		
	Soojusallika liik	katel	
	Energiaallika liik	vedelkütus	

Osa nr	Näitaja	EHR andmed	Taotluse andmed
3	Tegevus		Muudetud
	Ehitise osa tüüp	Eluruum	
	Sissepääsu korrus	2	
	Ehitise kuju, kus hooneosa asub	1: null	
	Hooneosa aadress	Rapla maakond, Rapla vald, Alu alevik, Mäe tn 7-3	
	Ehitise osa pind (m2)	51,5	
	Köetav pind (m2)		51,5
	Rõdude ja lodžade pind (m2)		3,3
	Tubade arv	2	
	Köökide arv	1	
	Avatud köökide arv		
	Tualettruumi liik	vesiklosett	
	Pesemisvõimaluse liik	vann/dušš	
	Gaasipaigaldis		
	Soojusallika liik	katel	
	Energiaallika liik	vedelkütus	

Osa nr	Näitaja	EHR andmed	Taotluse andmed
4	Tegevus		Muudetud
	Ehitise osa tüüp	Eluruum	
	Sissepääsu korrus	2	
	Ehitise kuju, kus hooneosa asub	1: null	
	Hooneosa aadress	Rapla maakond, Rapla vald, Alu alevik, Mäe tn 7-4	
	Ehitise osa pind (m2)	52,0	
	Köetav pind (m2)		52,0
	Rõdude ja lodžade pind (m2)		3,3
	Tubade arv	2	
	Köökide arv	1	
	Avatud köökide arv		
	Tualettruumi liik	vesiklosett	
	Pesemisvõimaluse liik	vann/dušš	
	Gaasipaigaldis		
	Soojusallika liik	katel	
	Energiaallika liik	vedelkütus	

Osa nr	Näitaja	EHR andmed	Taotluse andmed
5	Tegevus		Muudetud
	Ehitise osa tüüp	Eluruum	
	Sissepääsu korrus	3	
	Ehitise kuju, kus hooneosa asub	1: null	
	Hooneosa aadress	Rapla maakond, Rapla vald, Alu alevik, Mäe tn 7-5	
	Ehitise osa pind (m2)	51,3	
	Köetav pind (m2)		51,3
	Rõdude ja lodžade pind (m2)		3,3
	Tubade arv	2	
	Köökide arv	1	
	Avatud köökide arv		
	Tualettruumi liik	vesiklosett	
	Pesemisvõimaluse liik	vann/dušš	
	Gaasipaigaldis		
	Soojusallika liik	katel	
	Energiaallika liik	vedelkütus	

Osa nr	Näitaja	EHR andmed	Taotluse andmed
6	Tegevus		Muudetud
	Ehitise osa tüüp	Eluruum	
	Sissepääsu korrus	3	
	Ehitise kuju, kus hooneosa asub	1: null	
	Hooneosa aadress	Rapla maakond, Rapla vald, Alu alevik, Mäe tn 7-6	
	Ehitise osa pind (m2)	51,7	
	Köetav pind (m2)		51,7
	Rõdude ja lodžade pind (m2)		3,3
	Tubade arv	2	
	Köökide arv	1	
	Avatud köökide arv		
	Tualettruumi liik	vesiklosett	
	Pesemisvõimaluse liik	vann/dušš	
	Gaasipaigaldis		
	Soojusallika liik	katel	
	Energiaallika liik	vedelkütus	

Osa nr	Näitaja	EHR andmed	Taotluse andmed
7	Tegevus		Muudetud
	Ehitise osa tüüp	Eluruum	
	Sissepääsu korrus	1	
	Ehitise kuju, kus hooneosa asub	1: null	
	Hooneosa aadress	Rapla maakond, Rapla vald, Alu alevik, Mäe tn 7-7	
	Ehitise osa pind (m2)	51,5	
	Köetav pind (m2)		51,5
	Rõdude ja lodžade pind (m2)		3,3
	Tubade arv	2	
	Köökide arv	1	
	Avatud köökide arv		
	Tualettruumi liik	vesiklosett	
	Pesemisvõimaluse liik	vann/dušš	
	Gaasipaigaldis		
	Soojusallika liik	katel	
	Energiaallika liik	vedelkütus	

Osa nr	Näitaja	EHR andmed	Taotluse andmed
8	Tegevus		Muudetud
	Ehitise osa tüüp	Eluruum	
	Sissepääsu korrus	1	
	Ehitise kuju, kus hooneosa asub	1: null	
	Hooneosa aadress	Rapla maakond, Rapla vald, Alu alevik, Mäe tn 7-8	
	Ehitise osa pind (m2)	51,8	
	Köetav pind (m2)		51,8
	Rõdude ja lodžade pind (m2)		3,3
	Tubade arv	2	
	Köökide arv	1	
	Avatud köökide arv		
	Tualettruumi liik	vesiklosett	
	Pesemisvõimaluse liik	vann/dušš	
	Gaasipaigaldis		
	Soojusallika liik	katel	
	Energiaallika liik	vedelkütus	

Osa nr	Näitaja	EHR andmed	Taotluse andmed
9	Tegevus		Muudetud
	Ehitise osa tüüp	Eluruum	
	Sissepääsu korrus	2	
	Ehitise kuju, kus hooneosa asub	1: null	
	Hooneosa aadress	Rapla maakond, Rapla vald, Alu alevik, Mäe tn 7-9	
	Ehitise osa pind (m2)	52,1	
	Köetav pind (m2)		52,1
	Rõdude ja lodžade pind (m2)		3,3
	Tubade arv	2	
	Köökide arv	1	
	Avatud köökide arv		
	Tualettruumi liik	vesiklosett	
	Pesemisvõimaluse liik	vann/dušš	
	Gaasipaigaldis		
	Soojusallika liik	katel	
	Energiaallika liik	vedelkütus	

Osa nr	Näitaja	EHR andmed	Taotluse andmed
10	Tegevus		Muudetud
	Ehitise osa tüüp	Eluruum	
	Sissepääsu korrus	2	
	Ehitise kuju, kus hooneosa asub	1: null	
	Hooneosa aadress	Rapla maakond, Rapla vald, Alu alevik, Mäe tn 7-10	
	Ehitise osa pind (m2)	51,7	
	Köetav pind (m2)		51,7
	Rõdude ja lodžade pind (m2)		3,3
	Tubade arv	2	
	Köökide arv	1	
	Avatud köökide arv		
	Tualettruumi liik	vesiklosett	
	Pesemisvõimaluse liik	vann/dušš	
	Gaasipaigaldis		
	Soojusallika liik	katel	
	Energiaallika liik	vedelkütus	

Osa nr	Näitaja	EHR andmed	Taotluse andmed
11	Tegevus		Muudetud
	Ehitise osa tüüp	Eluruum	
	Sissepääsu korrus	3	
	Ehitise kuju, kus hooneosa asub	1: null	
	Hooneosa aadress	Rapla maakond, Rapla vald, Alu alevik, Mäe tn 7-11	
	Ehitise osa pind (m2)	52,5	
	Köetav pind (m2)		52,5
	Rõdude ja lodžade pind (m2)		3,3
	Tubade arv	2	
	Köökide arv	1	
	Avatud köökide arv		
	Tualettruumi liik	vesiklosett	
	Pesemisvõimaluse liik	vann/dušš	
	Gaasipaigaldis		
	Soojusallika liik	katel	
	Energiaallika liik	vedelkütus	

Osa nr	Näitaja	EHR andmed	Taotluse andmed
12	Tegevus		Muudetud
	Ehitise osa tüüp	Eluruum	
	Sissepääsu korrus	3	
	Ehitise kuju, kus hooneosa asub	1: null	
	Hooneosa aadress	Rapla maakond, Rapla vald, Alu alevik, Mäe tn 7-12	
	Ehitise osa pind (m2)	51,8	
	Köetav pind (m2)		51,8
	Rõdude ja lodžade pind (m2)		3,3
	Tubade arv	2	
	Köökide arv	1	
	Avatud köökide arv		
	Tualettruumi liik	vesiklosett	
	Pesemisvõimaluse liik	vann/dušš	
	Gaasipaigaldis		
	Soojusallika liik	katel	
	Energiaallika liik	vedelkütus	

Osa nr	Näitaja	EHR andmed	Taotluse andmed
13	Tegevus		Muudetud
	Ehitise osa tüüp	Eluruum	
	Sissepääsu korrus	1	
	Ehitise kuju, kus hooneosa asub	1: null	
	Hooneosa aadress	Rapla maakond, Rapla vald, Alu alevik, Mäe tn 7-13	
	Ehitise osa pind (m2)	37,9	
	Köetav pind (m2)		37,9
	Rõdude ja lodžade pind (m2)		3,3
	Tubade arv	1	
	Köökide arv	1	
	Avatud köökide arv		
	Tualettruumi liik	vesiklosett	
	Pesemisvõimaluse liik	vann/dušš	
	Gaasipaigaldis		
	Soojusallika liik	katel	
	Energiaallika liik	vedelkütus	

Osa nr	Näitaja	EHR andmed	Taotluse andmed
14	Tegevus		Muudetud
	Ehitise osa tüüp	Eluruum	
	Sissepääsu korrus	1	
	Ehitise kuju, kus hooneosa asub	1: null	
	Hooneosa aadress	Rapla maakond, Rapla vald, Alu alevik, Mäe tn 7-14	
	Ehitise osa pind (m2)	64,7	
	Köetav pind (m2)		64,7
	Rõdude ja lodžade pind (m2)		3,3
	Tubade arv	3	
	Köökide arv	1	
	Avatud köökide arv		
	Tualettruumi liik	vesiklosett	
	Pesemisvõimaluse liik	vann/dušš	
	Gaasipaigaldis		
	Soojusallika liik	katel	
	Energiaallika liik	vedelkütus	

Osa nr	Näitaja	EHR andmed	Taotluse andmed
15	Tegevus		Muudetud
	Ehitise osa tüüp	Eluruum	
	Sissepääsu korrus	2	
	Ehitise kuju, kus hooneosa asub	1: null	
	Hooneosa aadress	Rapla maakond, Rapla vald, Alu alevik, Mäe tn 7-15	
	Ehitise osa pind (m2)	37,6	
	Köetav pind (m2)		37,6
	Rõdude ja lodžade pind (m2)		3,3
	Tubade arv	1	
	Köökide arv	1	
	Avatud köökide arv		
	Tualettruumi liik	vesiklosett	
	Pesemisvõimaluse liik	vann/dušš	
	Gaasipaigaldis		
	Soojusallika liik	katel	
	Energiaallika liik	vedelkütus	

Osa nr	Näitaja	EHR andmed	Taotluse andmed
16	Tegevus		Muudetud
	Ehitise osa tüüp	Eluruum	
	Sissepääsu korrus	2	
	Ehitise kuju, kus hooneosa asub	1: null	
	Hooneosa aadress	Rapla maakond, Rapla vald, Alu alevik, Mäe tn 7-16	
	Ehitise osa pind (m2)	65,0	
	Köetav pind (m2)		65,0
	Rõdude ja lodžade pind (m2)		3,3
	Tubade arv	3	
	Köökide arv	1	
	Avatud köökide arv		
	Tualettruumi liik	vesiklosett	
	Pesemisvõimaluse liik	vann/dušš	
	Gaasipaigaldis		
	Soojusallika liik	katel	
	Energiaallika liik	vedelkütus	

Osa nr	Näitaja	EHR andmed	Taotluse andmed
17	Tegevus		Muudetud
	Ehitise osa tüüp	Eluruum	
	Sissepääsu korrus	3	
	Ehitise kuju, kus hooneosa asub	1: null	
	Hooneosa aadress	Rapla maakond, Rapla vald, Alu alevik, Mäe tn 7-17	
	Ehitise osa pind (m2)	37,4	
	Köetav pind (m2)		37,4
	Rõdude ja lodžade pind (m2)		3,3
	Tubade arv	1	
	Köökide arv	1	
	Avatud köökide arv		
	Tualettruumi liik	vesiklosett	
	Pesemisvõimaluse liik	vann/dušš	
	Gaasipaigaldis		
	Soojusallika liik	katel	
	Energiaallika liik	vedelkütus	

Osa nr	Näitaja	EHR andmed	Taotluse andmed
18	Tegevus		Muudetud
	Ehitise osa tüüp	Eluruum	
	Sissepääsu korrus	3	
	Ehitise kuju, kus hooneosa asub	1: null	
	Hooneosa aadress	Rapla maakond, Rapla vald, Alu alevik, Mäe tn 7-18	
	Ehitise osa pind (m2)	64,8	
	Köetav pind (m2)		64,8
	Rõdude ja lodžade pind (m2)		3,3
	Tubade arv	3	
	Köökide arv	1	
	Avatud köökide arv		
	Tualettruumi liik	vesiklosett	
	Pesemisvõimaluse liik	vann/dušš	
	Gaasipaigaldis		
	Soojusallika liik	katel	
	Energiaallika liik	vedelkütus	
Kokku			
	Kokku eluruume, pind (m2)	18, 927,6	
	Kokku mitteeluruume, pind (m2)	1, 368,3	2,
	Ehitise osade pind kokku (m2)	1295,9	
	Köetav pind (m2)	0,0	1031,1
	Rõdude ja lodžade pind (m2)	0,0	59,4
	Tubade arv	36	
	Köökide arv	18	
	Avatud köökide arv	0	

Dokumendid

Dokumendi liik: Energiamärgis

Jrk	Ehitise EHR kood	Energiamärgise liik	Energiamärgise number	Energiaklass
1	109015528	Olemasoleva hoone energiamärgise teatis	2111567/00979	F

Dokumendi liik: Muu lisa

Jrk	Faili andmed	
1	Faili nr	
	Faili nimetus	Ekspertarvamus ventilatsioonisüsteemi ja õhukanalite projekti kohta
	Fail	2682802_Vent-TO- EkspertArvamus_Mae7_AluAlevik_RaplaVald_2026-03-04. asice
	Väljaandja/koostaja (kpv)	(05.03.2026)
	Üleslaadija	KRISTINA VINOGRADINA